

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

г. Омск

«01» ноября 2018 г.

Место проведения: г. Омск, ул. Иртышская Набережная дом 14, подъезд 2.

Форма проведения общего собрания: очно-заочная.

Адрес многоквартирного дома: г. Омск, ул. Иртышская Набережная, д. 14.

Вид общего собрания: внеочередное.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:
, собственник квартиры № , на основании Свидетельства о государственной регистрации от

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 11 061,5 кв.м, что составляет 100 % голосов собственников помещений.

В голосовании приняли участие 337 собственников жилых и нежилых помещений, обладающих 11 061,50 кв.м, составляющих 100 % голосов всех собственников помещений.

Повестка дня:

1. Избрание

- председателя собрания –
- секретаря собрания –
- состава счетной комиссии общего собрания -

2. Дать согласие о переводе жилого помещения – квартиры № в нежилое, с устройством отдельного входа за счет демонтажа части несущей ограждающей конструкции – подоконной части, обслуживающей только помещение – квартиру № с устройством входной группы (крыльца) для обеспечения доступа в переводимое помещение в соответствии с проектной документацией (шифр проекта – 3475-ПА.АР).

3. В соответствии с пп. 2,3 п. 2 ст. 44 ЖК РФ дать согласие об использовании (передаче в пользование) части земельного участка, прилегающей к территории многоквартирного дома по адресу: г. Омск, ул. Иртышская Набережная, д. 14 для размещения элементов благоустройства и крыльца с целью обеспечения доступа в переводимое помещение.

Кворум – имеется

1. По первому вопросу повестки дня «Избрание председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания»

СЛУШАЛИ:

2. ПРЕДЛОЖЕНО

предлагает кандидатуру
в качестве председателя собрания, в
качестве секретаря собрания, состав счетной комиссии в количестве трех человек:

3. ПОСТАНОВИЛИ избрать:

в качестве председателя собрания:

за – 100 %, против - 0, воздержались-0.

в качестве секретаря собрания:

за – 100 %, против - 0, воздержались - 0.

, в состав счетной комиссии:

за – 100 %, против - 0, воздержались - 0.

1. По второму вопросу повестки дня «Дать согласие о переводе жилого помещения – квартиры № в нежилое, с устройством отдельного входа за счет демонтажа части несущей ограждающей конструкции – подоконной части, обслуживающей только помещение – квартиру № с устройством входной группы (крыльца) для обеспечения доступа в переводимое помещение в соответствии с проектной документацией (шифр проекта – 3475-ПА.АР)».

СЛУШАЛИ:

2. ПРЕДЛОЖЕНО: Дать согласие о переводе жилого помещения – квартиры № в нежилое, с устройством отдельного входа за счет демонтажа части несущей ограждающей конструкции – подоконной части, обслуживающей только помещение – квартиру № с устройством входной группы (крыльца) для обеспечения доступа в переводимое помещение в соответствии с проектной документацией (шифр проекта – 3475-ПА.АР).

3. ПОСТАНОВИЛИ: Дать согласие о переводе жилого помещения – квартиры № в нежилое, с устройством отдельного входа за счет демонтажа части несущей ограждающей конструкции – подоконной части, обслуживающей только помещение – квартиру № с устройством входной группы (крыльца) для обеспечения доступа в переводимое помещение в соответствии с проектной документацией (шифр проекта – 3475-ПА.АР).

за – 100%, против - 0, воздержались-0.

1. По третьему вопросу повестки дня «В соответствии с пп. 2,3 п. 2 ст. 44 ЖК РФ дать согласие об использовании (передаче в пользование) части земельного участка, прилегающей к территории многоквартирного дома по адресу: г. Омск, ул. Иртышская Набережная, д. 14 для размещения элементов благоустройства и крыльца с целью обеспечения доступа в переводимое помещение».

СЛУШАЛИ:

2. ПРЕДЛОЖЕНО: дать согласие об использовании (передаче в пользование) части земельного участка, прилегающей к территории многоквартирного дома по адресу: г. Омск, ул. Иртышская Набережная, д. 14 для размещения элементов благоустройства и крыльца с целью обеспечения доступа в переводимое помещение.

3. ПОСТАНОВИЛИ: дать согласие об использовании (передаче в пользование) части земельного участка, прилегающей к территории многоквартирного дома по адресу: г. Омск, ул. Иртышская Набережная, д. 14 для размещения элементов благоустройства и крыльца с целью обеспечения доступа в переводимое помещение.

За - 100 %, против - 0, воздержались-0.

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 18 листах.
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании, и принявших участие в голосовании на 22 листах.
4. Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 337 листах.
5. Проект ЗАО «Омскстройпроект» (шифр проекта – 3475-ПА.АР).

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии